



GRAND-PRÉ SUD
CHESEaux-SUR-LAUSANNE

123 nouveaux logements à louer

 CHESEaux-SUR-LAUSANNE



Bénéficiez de la qualité de vie
de la campagne à 15 minutes de Lausanne.

DISPONIBILITÉS | 01.09.2023 : IMMEUBLES 5B, 5C, 7B, 7C
01.10.2023 : IMMEUBLES 5A, 7A

 **3** MINUTES À PIED
DE LA GARE DE CHESEaux

 **20** MINUTES DE LAUSANNE
PAR LE LEB

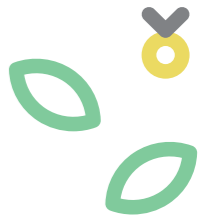
 **15** MINUTES EN VOITURE
DU CENTRE DE LAUSANNE

 **15** MINUTES DE RENENS
EN BUS

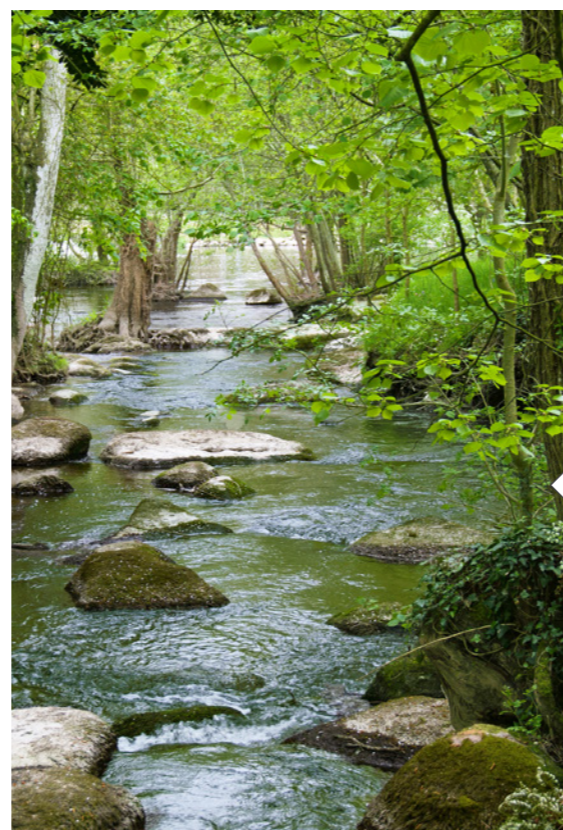
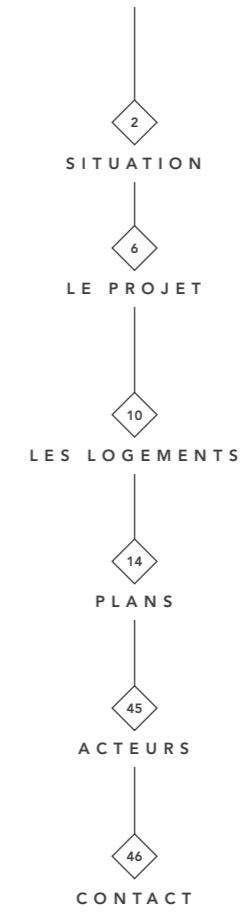


GRANDPRESUD.CH

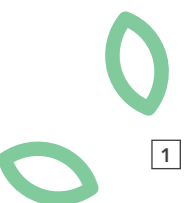


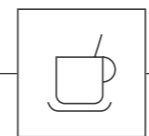
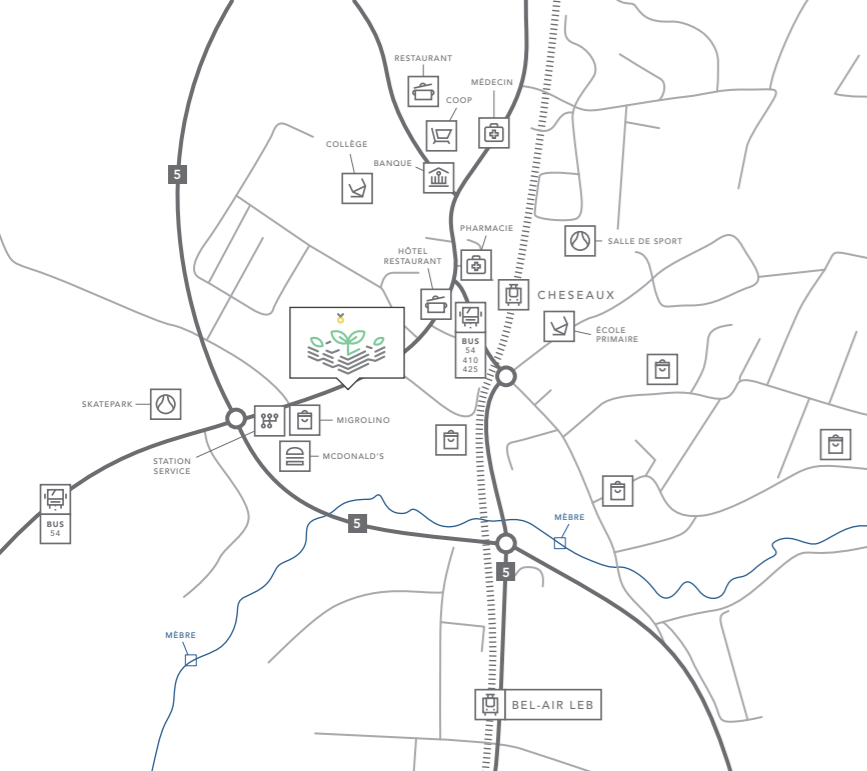


GRAND-PRÉ SUD
CHESEAUX-SUR-LAUSANNE

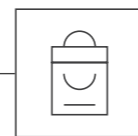


 **100** MÈTRES DE LA RIVIÈRE LA MÈBRE

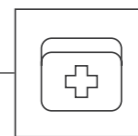




7 CAFÉS OU RESTAURANTS



2 BANQUES, 1 POSTE,
1 SUPERMARCHÉ,
DES PETITS COMMERCES

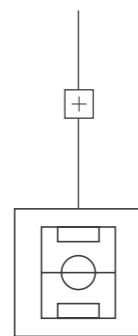
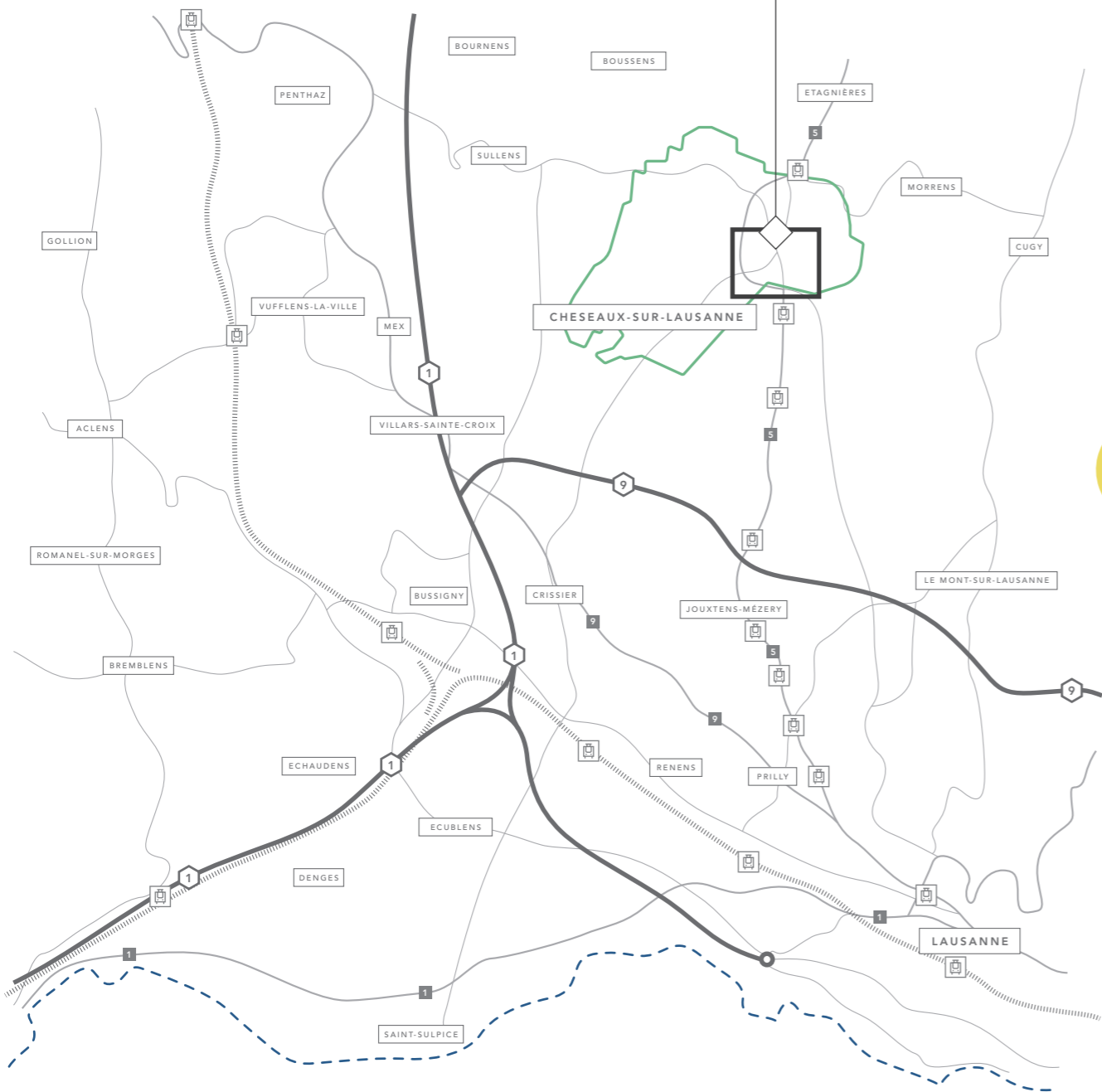


1 CENTRE MÉDICAL
1 PHARMACIE
1 OPTICIEN

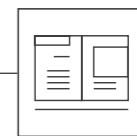
SITUATION 1/2

Cheseaux-sur-Lausanne,
un village dynamique
aux portes de Lausanne

La commune de Cheseaux-sur-Lausanne permet de profiter d'une authentique atmosphère villageoise tout en restant à proximité de Lausanne. Son centre offre un bel espace de rencontre à ses habitants. On y trouve de nombreux commerces, des restaurants et tous les services essentiels qui apportent du confort au quotidien.



1 CLUB DE TENNIS
2 TERRAINS DE FOOT
1 SKATE PARK



4 COLLÈGES,
1 BIBLIOTHÈQUE
1 GARDERIE





Une accessibilité optimale
par tous les moyens de transport



Un quartier verdoyant,
entre rivière et château

SITUATION 2/2

Situé à deux pas du centre du village, Grand-Pré Sud est bordé au nord par le château de Cheseaux, entouré de son magnifique parc. Au sud, la rivière la Mère traverse le bois du Vernand-Dessous où se trouve la Pierre à Cambot, rocher célèbre pour sa taille et son histoire.

La commune de Cheseaux fait partie de l'agglomération lausannoise, ce qui la place au cœur d'un vaste réseau de transports. Grand-Pré Sud est idéalement situé, quel que soit le type de mobilité privilégié.



7

MINUTES

Vous séparent des
axes autoroutiers A1 et A9

3

MINUTES

À pied de la gare
de Cheseaux

20

MINUTES

De Lausanne par le LEB
qui circule toutes les 15 minutes

20

MINUTES

De Renens
par le bus n° 54



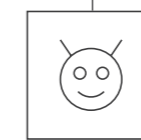


Des espaces verts propices à la convivialité

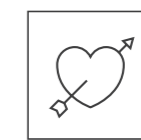
Un agréable quartier piétonnier qui préserve l'intimité des habitants

LE PROJET 1/2

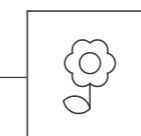
Grand-Pré Sud est composé de 6 bâtiments de 5 étages dans un espace aménagé à la manière d'un véritable petit quartier piétonnier. L'importante surface dont dispose Grand-Pré Sud permet d'offrir de beaux espaces entre les bâtiments. Les extérieurs sont généreusement arborisés afin d'offrir une sensation d'intimité aux habitants.



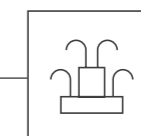
À L'ÉCART DE LA ROUTE, UNE PLACE DE JEUX PERMET AUX ENFANTS DE S'AMUSER



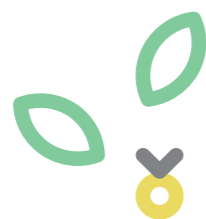
DES ESPACES DE RENCONTRE AMÉNAGÉS GARANTISSENT DES MOMENTS DE CONVIVIALITÉ

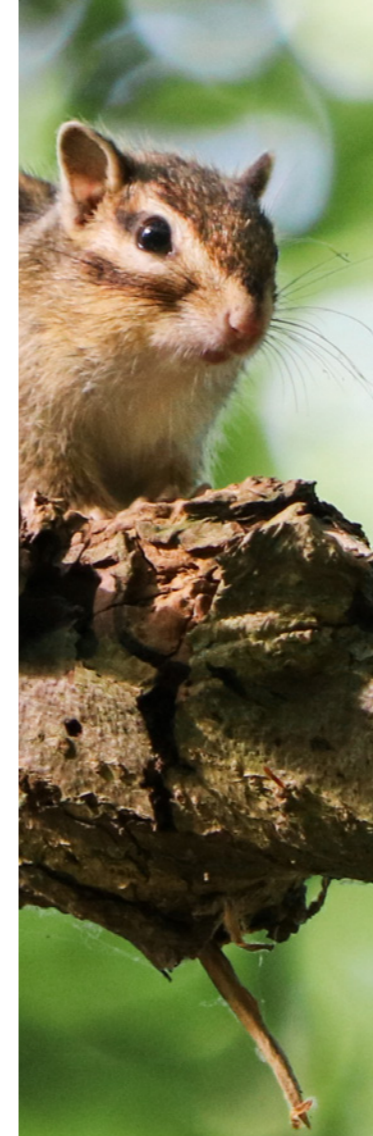


LES ESPACES VERTS SONT DES LIEUX DE RENCONTRE POUR LES PETITS ET LES GRANDS



À L'ENTRÉE DU QUARTIER, UNE FONTAINE APORTE UNE TOUCHE CHARMANTE AU PAYSAGE





LE PROJET 2/2

Une gestion exemplaire de l'énergie

Les bâtiments de Grand-Pré Sud sont à la pointe de la technologie en ce qui concerne la gestion de l'énergie afin de limiter les charges pour les locataires et de réduire l'empreinte carbone. La production de chaleur et d'eau chaude est assurée par une pompe à chaleur géothermique et de nombreux panneaux solaires recouvrent les toits. De plus, tous les appartements bénéficient du «Géocooling», un système de rafraîchissement commun et passif par sondes géothermiques. Il consiste à faire circuler de l'eau froide dans l'installation de chauffage par le sol, ce qui permet de faire baisser de quelques degrés la température de la pièce. Ces infrastructures, combinées à une excellente isolation, assurent un confort optimal et permettent en même temps aux habitants de faire des économies.

Des aménagements conçus pour votre confort



Les aménagements que propose Grand-Pré Sud sont tous prévus pour garantir votre confort. Une place vous est réservée dans le parking souterrain commun aux 6 immeubles, vous permettant de rejoindre votre logement sans passer par l'extérieur. Chaque immeuble dispose d'un local à poussettes, d'un couvert pour les vélos, de places intérieures visiteurs et des containers pour le tri des déchets sont à la disposition des habitants à l'entrée du quartier. Tous les logements sont de plus accessibles aux personnes à mobilité réduite.





LOT 7B.301 . 2.5 PIÈCES . SÉJOUR

LOT 5C.401 . 5.5 PIÈCES . SÉJOUR

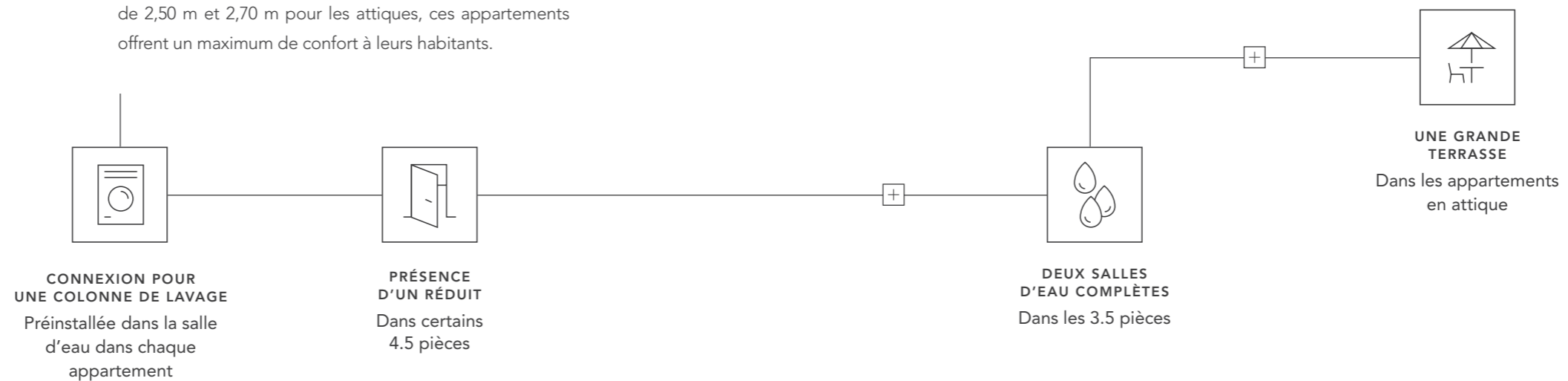
Les logements disposent tous d'une cuisine entièrement équipée et ouverte sur le séjour



LOGEMENTS 1/2

Des logements modernes, confortables et adaptés aux besoins de chacun

Grand-Pré Sud propose 123 logements à la location du 2,5 au 5,5 pièces. Lumineux, modernes et disposant d'une généreuse surface habitable et d'une hauteur sous plafond de 2,50 m et 2,70 m pour les attiques, ces appartements offrent un maximum de confort à leurs habitants.





LOT 7C.302 . 4.5 PIÈCES . SÉJOUR

+

LOGEMENTS 2/2

La grande variété de typologies permet à chacun de trouver la surface qui lui convient.

36

2.5 PIÈCES
D'une surface moyenne de 52 m²

22

3.5 PIÈCES
D'une surface moyenne de 83 m²

54

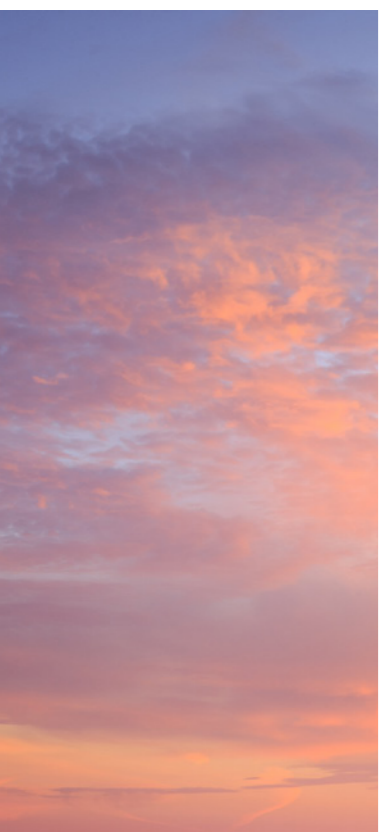
4.5 PIÈCES
D'une surface moyenne de 105 m²

8

4.5 PIÈCES EN ATTIQUE
D'une surface moyenne de 155 m²

3

5.5 PIÈCES EN ATTIQUE
D'une surface moyenne de 163 m²



LOT 5C.402 . 4.5 PIÈCES . TERRASSE



Les logements en attique bénéficient d'une hauteur sous plafond de 2,70 m et d'une grande terrasse





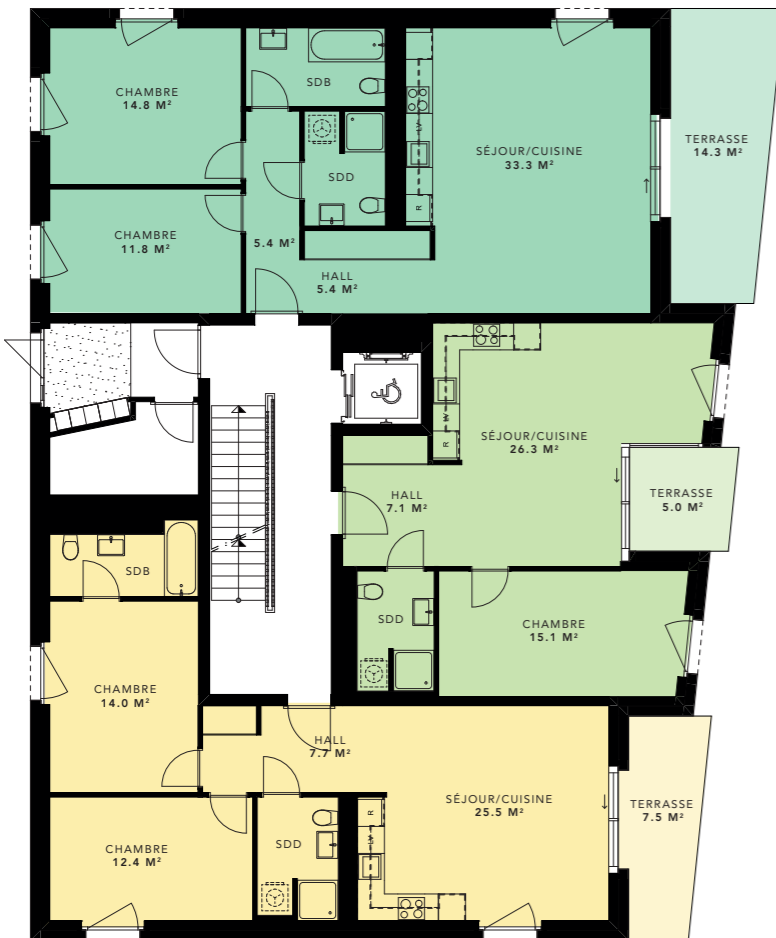
BÂTIMENT 5A

Route de Genève 5A
1033 Cheseaux-sur-Lausanne

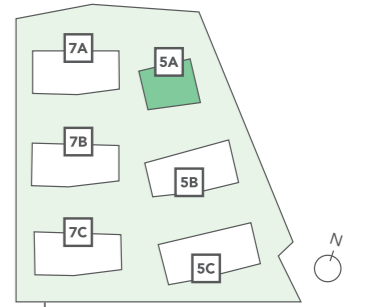
N°lot **5A.001**
Pièces 3.5
Surf. habitable m² 81.0
Balcon /terrasse m² 14.3
Orientation Sud/Est

N°lot **5A.002**
Pièces 2.5
Surf. habitable m² 53.0
Balcon /terrasse m² 5.0
Orientation Sud

N°lot **5A.003**
Pièces 3.5
Surf. habitable m² 69.0
Balcon /terrasse m² 7.5
Orientation Sud/Ouest



REZ-DE-CHAUSSÉE



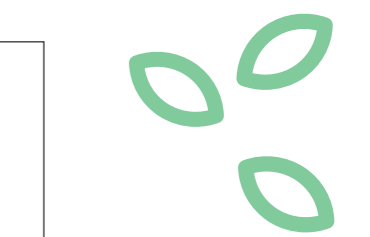
BÂTIMENT 5A

Route de Genève 5A
1033 Cheseaux-sur-Lausanne

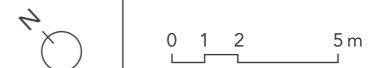
N°lot **5A.101**
Pièces 4.5
Surf. habitable m² 95.0
Balcon /terrasse m² 13.6
Orientation Sud/Est

N°lot **5A.102**
Pièces 2.5
Surf. habitable m² 53.0
Balcon /terrasse m² 4.8
Orientation Sud

N°lot **5A.103**
Pièces 3.5
Surf. habitable m² 69.0
Balcon /terrasse m² 7.4
Orientation Sud/Ouest



1ER ÉTAGE





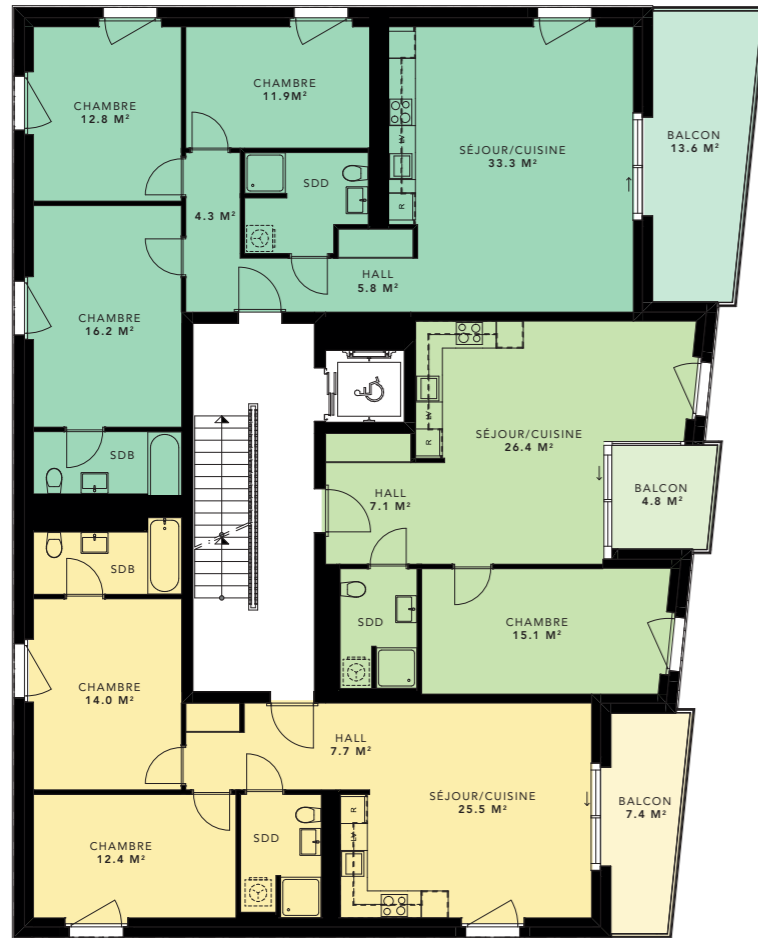
BÂTIMENT 5A

Route de Genève 5A
1033 Cheseaux-sur-Lausanne

N°lot **5A.201**
Pièces 4.5
Surf. habitable m² 95.0
Balcon/terrasse m² 13.6
Orientation Sud/Est

N°lot **5A.202**
Pièces 2.5
Surf. habitable m² 53.0
Balcon/terrasse m² 4.8
Orientation Sud

N°lot **5A.203**
Pièces 3.5
Surf. habitable m² 69.0
Balcon/terrasse m² 7.4
Orientation Sud/Ouest



2ÈME ÉTAGE



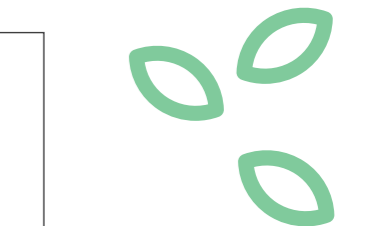
BÂTIMENT 5A

Route de Genève 5A
1033 Cheseaux-sur-Lausanne

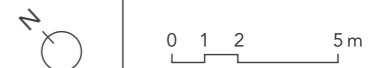
N°lot **5A.301**
Pièces 4.5
Surf. habitable m² 95.0
Balcon/terrasse m² 13.6
Orientation Sud/Est

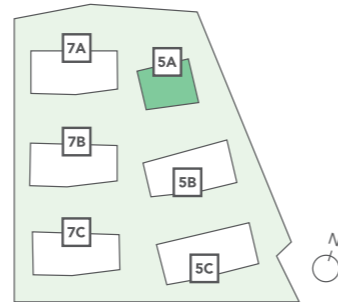
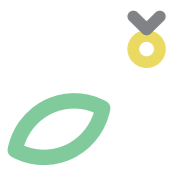
N°lot **5A.302**
Pièces 2.5
Surf. habitable m² 53.0
Balcon/terrasse m² 4.8
Orientation Sud

N°lot **5A.303**
Pièces 3.5
Surf. habitable m² 69.0
Balcon/terrasse m² 7.4
Orientation Sud/Ouest



3ÈME ÉTAGE





BÂTIMENT 5A

Route de Genève 5A
1033 Cheseaux-sur-Lausanne

N°lot **5A.401**
Pièces 4.5
Surf. habitable m² 101.1
Balcon/terrasse m² 171.0
Orientation Sud



ATTIQUE



BÂTIMENT 5B

Route de Genève 5B
1033 Cheseaux-sur-Lausanne

N°lot **5B.001**
Pièces 3.5
Surf. habitable m² 77.0
Balcon/terrasse m² 7.2
Orientation Nord

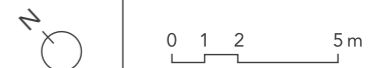
N°lot **5B.002**
Pièces 4.5
Surf. habitable m² 94.0
Balcon/terrasse m² 7.2
Orientation Sud

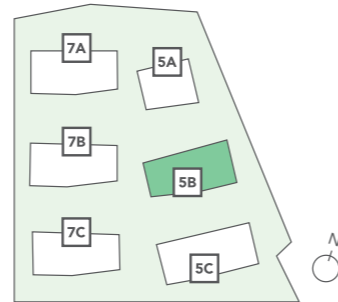
N°lot **5B.003**
Pièces 2.5
Surf. habitable m² 48.0
Balcon/terrasse m² 4.0
Orientation Sud

N°lot **5B.004**
Pièces 4.5
Surf. habitable m² 102.0
Balcon/terrasse m² 6.0
Orientation Sud

N°lot **5B.005**
Pièces 2.5
Surf. habitable m² 50.0
Balcon/terrasse m² 4.3
Orientation Nord

REZ-DE-CHAUSSÉE





BÂTIMENT 5B

Route de Genève 5B
1033 Cheseaux-sur-Lausanne

N°lot **5B.101**
Pièces 4.5
Surf. habitable m² 102.0
Balcon/terrasse m² 6.9
Orientation Nord

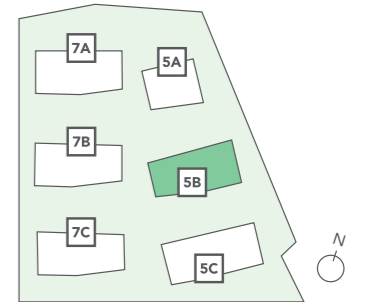
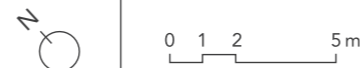
N°lot **5B.102**
Pièces 4.5
Surf. habitable m² 98.0
Balcon/terrasse m² 6.9
Orientation Sud

N°lot **5B.103**
Pièces 2.5
Surf. habitable m² 48.0
Balcon/terrasse m² 3.8
Orientation Sud

N°lot **5B.104**
Pièces 4.5
Surf. habitable m² 102.0
Balcon/terrasse m² 5.7
Orientation Sud

N°lot **5B.105**
Pièces 2.5
Surf. habitable m² 50.0
Balcon/terrasse m² 4.2
Orientation Nord

1ER ÉTAGE



BÂTIMENT 5B

Route de Genève 5B
1033 Cheseaux-sur-Lausanne

N°lot **5B.201**
Pièces 4.5
Surf. habitable m² 102.0
Balcon/terrasse m² 6.9
Orientation Nord

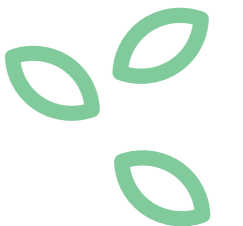
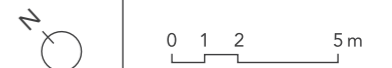
N°lot **5B.202**
Pièces 4.5
Surf. habitable m² 98.0
Balcon/terrasse m² 6.9
Orientation Sud

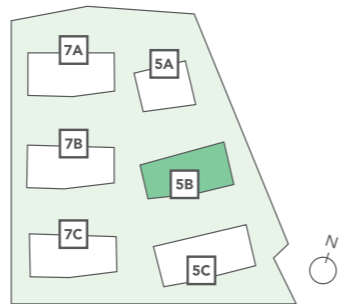
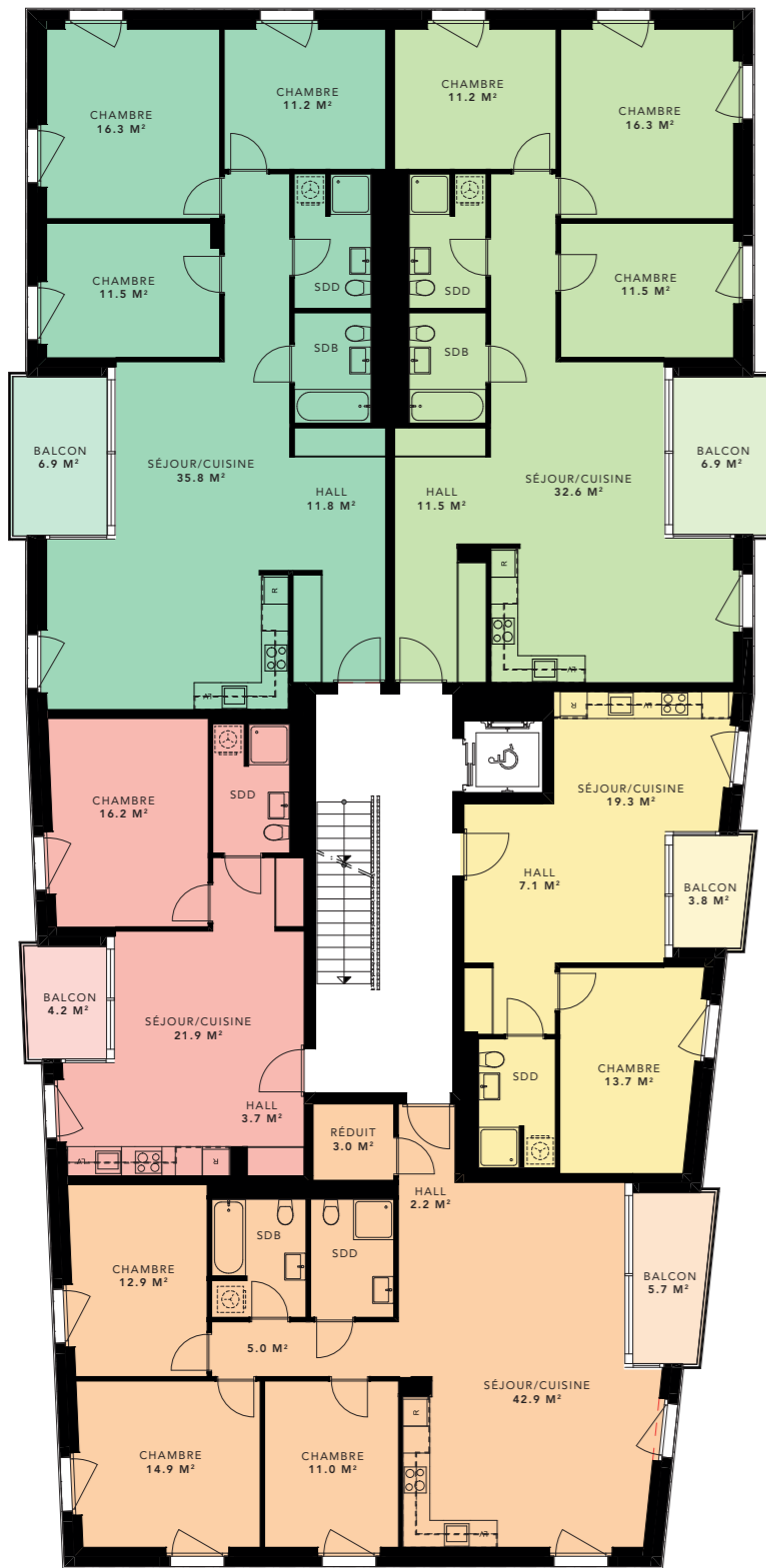
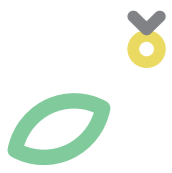
N°lot **5B.203**
Pièces 2.5
Surf. habitable m² 48.0
Balcon/terrasse m² 3.8
Orientation Sud

N°lot **5B.204**
Pièces 4.5
Surf. habitable m² 102.0
Balcon/terrasse m² 5.7
Orientation Sud

N°lot **5B.205**
Pièces 2.5
Surf. habitable m² 50.0
Balcon/terrasse m² 4.2
Orientation Nord

2ÈME ÉTAGE





BÂTIMENT 5B

Route de Genève 5B
1033 Cheseaux-sur-Lausanne

N°lot **5B.301**
Pièces 4.5
Surf. habitable m² 102.0
Balcon/terrasse m² 6.9
Orientation Nord

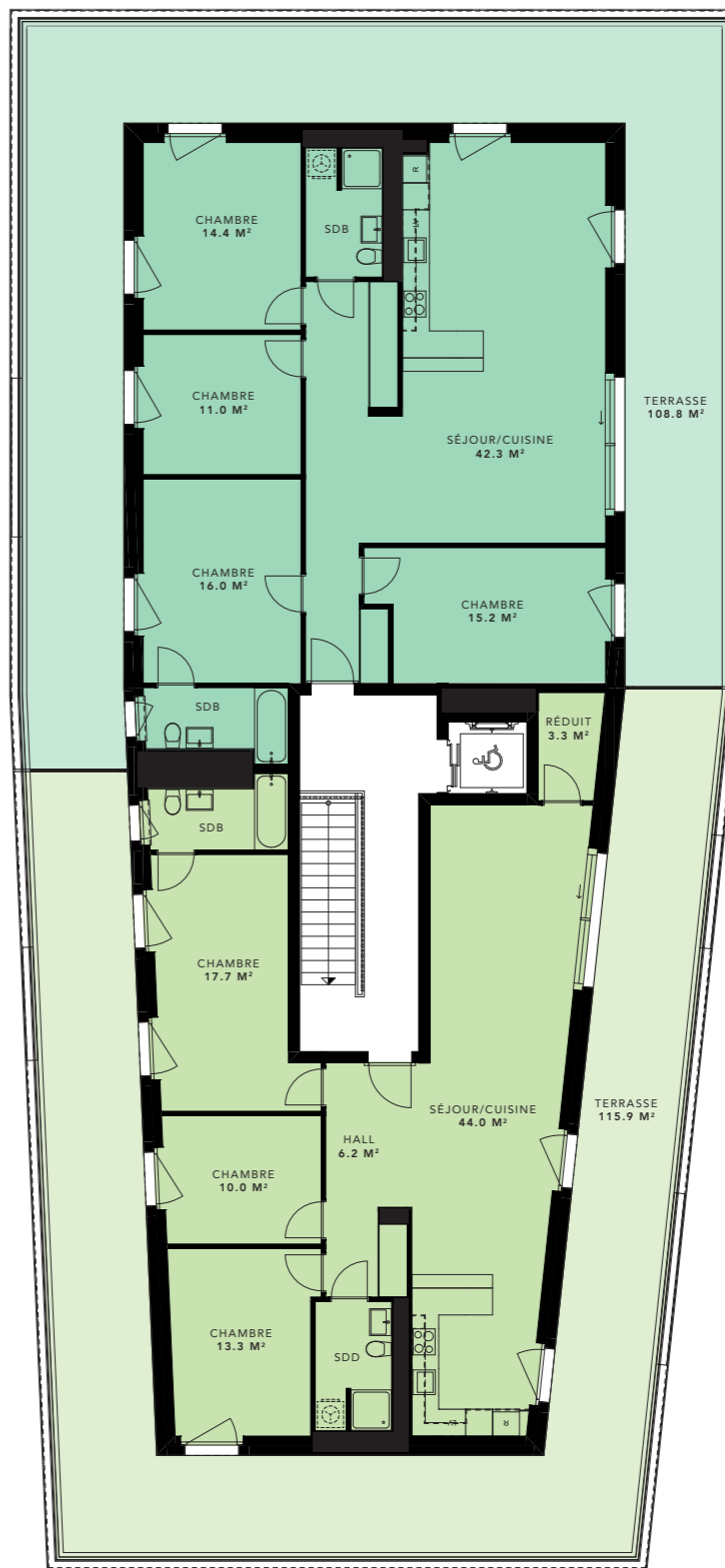
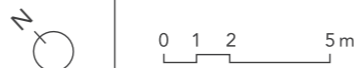
N°lot **5B.302**
Pièces 4.5
Surf. habitable m² 98.0
Balcon/terrasse m² 6.9
Orientation Sud

N°lot **5B.303**
Pièces 2.5
Surf. habitable m² 48.0
Balcon/terrasse m² 3.8
Orientation Sud

N°lot **5B.304**
Pièces 4.5
Surf. habitable m² 102.0
Balcon/terrasse m² 5.7
Orientation Sud

N°lot **5B.305**
Pièces 2.5
Surf. habitable m² 50.0
Balcon/terrasse m² 4.2
Orientation Nord

3ÈME ÉTAGE



BÂTIMENT 5B

Route de Genève 5B
1033 Cheseaux-sur-Lausanne

N°lot **5B.401**
Pièces 5.5
Surf. habitable m² 124.0
Balcon/terrasse m² 108.8
Orientation Sud/Est

N°lot **5B.402**
Pièces 4.5
Surf. habitable m² 107.0
Balcon/terrasse m² 115.9
Orientation Sud/Ouest

ATTIQUE





GRAND-PRÉ SUD
CHESEAUX-SUR-LAUSANNE



BÂTIMENT 5C

Route de Genève 5C
1033 Cheseaux-sur-Lausanne

N°lot **5C.001**
Pièces 3.5
Surf. habitable m² 76.0
Balcon/terrasse m² 8.3
Orientation Nord

N°lot **5C.002**
Pièces 4.5
Surf. habitable m² 92.0
Balcon/terrasse m² 8.3
Orientation Sud

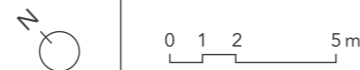
N°lot **5C.003**
Pièces 2.5
Surf. habitable m² 50.0
Balcon/terrasse m² 6.0
Orientation Sud

N°lot **5C.004**
Pièces 3.5
Surf. habitable m² 77.0
Balcon/terrasse m² 10.2
Orientation Sud

N°lot **5C.005**
Pièces 3.5
Surf. habitable m² 77.0
Balcon/terrasse m² 10.3
Orientation Nord

N°lot **5C.006**
Pièces 2.5
Surf. habitable m² 52.0
Balcon/terrasse m² 5.7
Orientation Nord

REZ-DE-CHAUSSÉE



BÂTIMENT 5C

Route de Genève 5C
1033 Cheseaux-sur-Lausanne

N°lot **5C.101**
Pièces 4.5
Surf. habitable m² 99.0
Balcon/terrasse m² 8.0
Orientation Nord

N°lot **5C.102**
Pièces 4.5
Surf. habitable m² 96.0
Balcon/terrasse m² 8.0
Orientation Sud

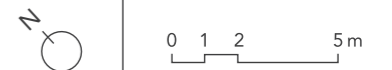
N°lot **5C.103**
Pièces 2.5
Surf. habitable m² 50.0
Balcon/terrasse m² 6.0
Orientation Sud

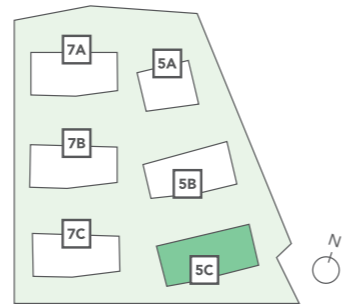
N°lot **5C.104**
Pièces 3.5
Surf. habitable m² 77.0
Balcon/terrasse m² 9.9
Orientation Sud

N°lot **5C.105**
Pièces 3.5
Surf. habitable m² 77.0
Balcon/terrasse m² 10.3
Orientation Nord

N°lot **5C.106**
Pièces 2.5
Surf. habitable m² 52.0
Balcon/terrasse m² 5.5
Orientation Nord

1ER ÉTAGE





BÂTIMENT 5C

Route de Genève 5C
1033 Cheseaux-sur-Lausanne

N°lot **5C.201**
Pièces 4.5
Surf. habitable m² 99.0
Balcon/terrasse m² 8.0
Orientation Nord

N°lot **5C.202**
Pièces 4.5
Surf. habitable m² 96.0
Balcon/terrasse m² 8.0
Orientation Sud

N°lot **5C.203**
Pièces 2.5
Surf. habitable m² 50.0
Balcon/terrasse m² 6.0
Orientation Sud

N°lot **5C.204**
Pièces 3.5
Surf. habitable m² 77.0
Balcon/terrasse m² 9.8
Orientation Sud

N°lot **5C.205**
Pièces 3.5
Surf. habitable m² 77.0
Balcon/terrasse m² 9.8
Orientation Nord

N°lot **5C.206**
Pièces 2.5
Surf. habitable m² 52.0
Balcon/terrasse m² 5.5
Orientation Nord

2ÈME ÉTAGE



BÂTIMENT 5C

Route de Genève 5C
1033 Cheseaux-sur-Lausanne

N°lot **5C.301**
Pièces 4.5
Surf. habitable m² 99.0
Balcon/terrasse m² 8.0
Orientation Nord

N°lot **5C.302**
Pièces 4.5
Surf. habitable m² 96.0
Balcon/terrasse m² 8.0
Orientation Sud

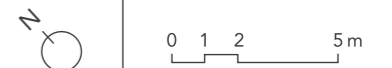
N°lot **5C.303**
Pièces 2.5
Surf. habitable m² 50.0
Balcon/terrasse m² 6.0
Orientation Sud

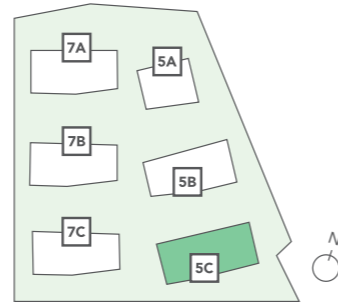
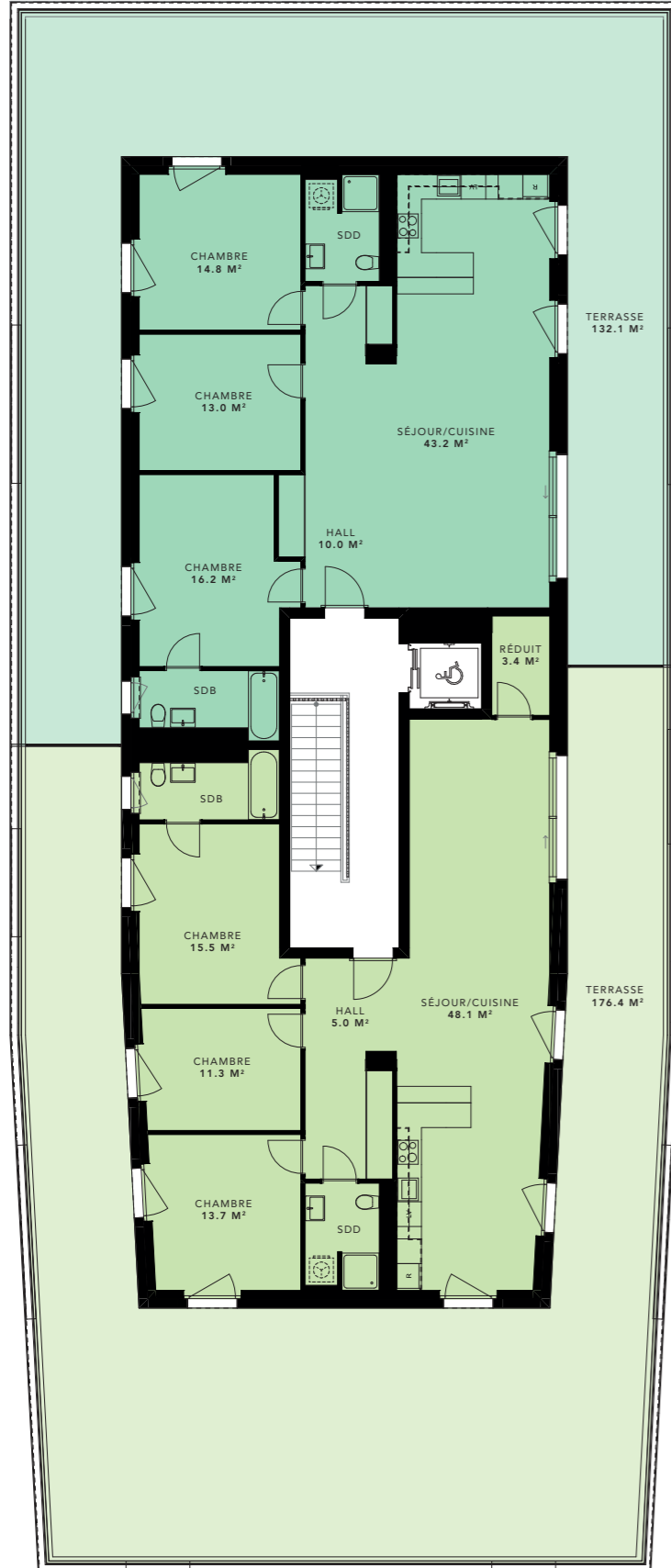
N°lot **5C.304**
Pièces 3.5
Surf. habitable m² 77.0
Balcon/terrasse m² 9.8
Orientation Sud

N°lot **5C.305**
Pièces 3.5
Surf. habitable m² 77.0
Balcon/terrasse m² 9.8
Orientation Nord

N°lot **5C.306**
Pièces 2.5
Surf. habitable m² 52.0
Balcon/terrasse m² 5.5
Orientation Nord

3ÈME ÉTAGE

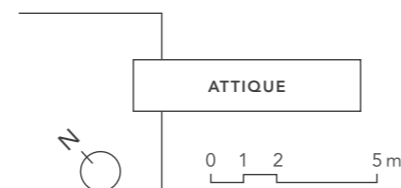




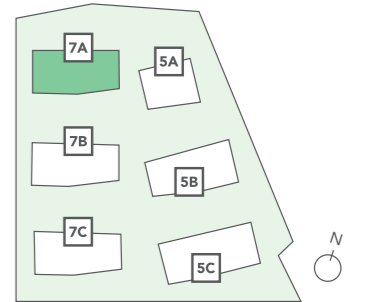
BÂTIMENT 5C

Route de Genève 5C
1033 Cheseaux-sur-Lausanne

N°lot	5C.401
Pièces	4.5
Surf. habitable m²	111.0
Balcon/terrasse m²	132.1
Orientation	Sud/Est
N°lot	5C.402
Pièces	4.5
Surf. habitable m²	113.0
Balcon/terrasse m²	176.4
Orientation	Sud/Ouest



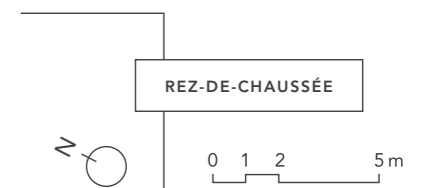
ATTIQUE



BÂTIMENT 7A

Route de Genève 7A
1033 Cheseaux-sur-Lausanne

N°lot	7A.001
Pièces	3.5
Surf. habitable m²	75.0
Balcon/terrasse m²	7.2
Orientation	Nord
N°lot	7A.002
Pièces	4.5
Surf. habitable m²	103.0
Balcon/terrasse m²	7.1
Orientation	Sud
N°lot	7A.003
Pièces	4.5
Surf. habitable m²	116.0
Balcon/terrasse m²	7.8
Orientation	Sud
N°lot	7A.004
Pièces	3.5
Surf. habitable m²	93.0
Balcon/terrasse m²	7.8
Orientation	Nord



REZ-DE-CHAUSSÉE



BÂTIMENT 7A

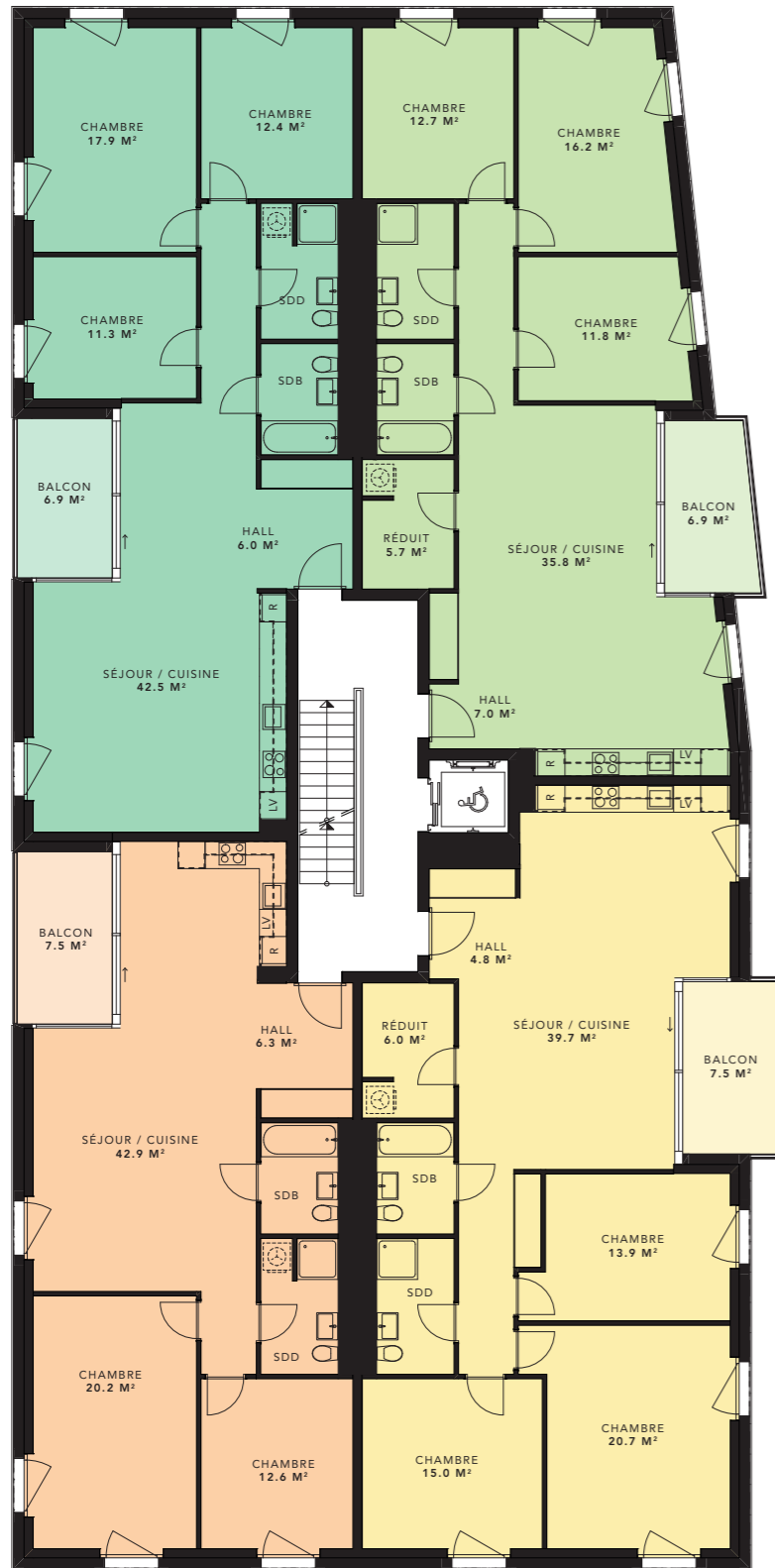
Route de Genève 7A
1033 Cheseaux-sur-Lausanne

N°lot **7A.101**
Pièces 4.5
Surf. habitable m² 105.0
Balcon/terrasse m² 6.9
Orientation Nord

N°lot **7A.102**
Pièces 4.5
Surf. habitable m² 104.0
Balcon/terrasse m² 6.9
Orientation Sud

N°lot **7A.103**
Pièces 4.5
Surf. habitable m² 116.0
Balcon/terrasse m² 7.5
Orientation Sud

N°lot **7A.104**
Pièces 3.5
Surf. habitable m² 93.0
Balcon/terrasse m² 7.5
Orientation Nord



1ER ÉTAGE



BÂTIMENT 7A

Route de Genève 7A
1033 Cheseaux-sur-Lausanne

N°lot **7A.201**
Pièces 4.5
Surf. habitable m² 105.0
Balcon/terrasse m² 6.9
Orientation Nord

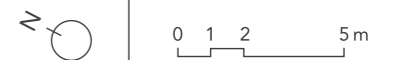
N°lot **7A.202**
Pièces 4.5
Surf. habitable m² 104.0
Balcon/terrasse m² 6.9
Orientation Sud

N°lot **7A.203**
Pièces 4.5
Surf. habitable m² 116.0
Balcon/terrasse m² 7.5
Orientation Sud

N°lot **7A.204**
Pièces 3.5
Surf. habitable m² 93.0
Balcon/terrasse m² 7.5
Orientation Nord



2ÈME ÉTAGE





BÂTIMENT 7A

Route de Genève 7A
1033 Cheseaux-sur-Lausanne

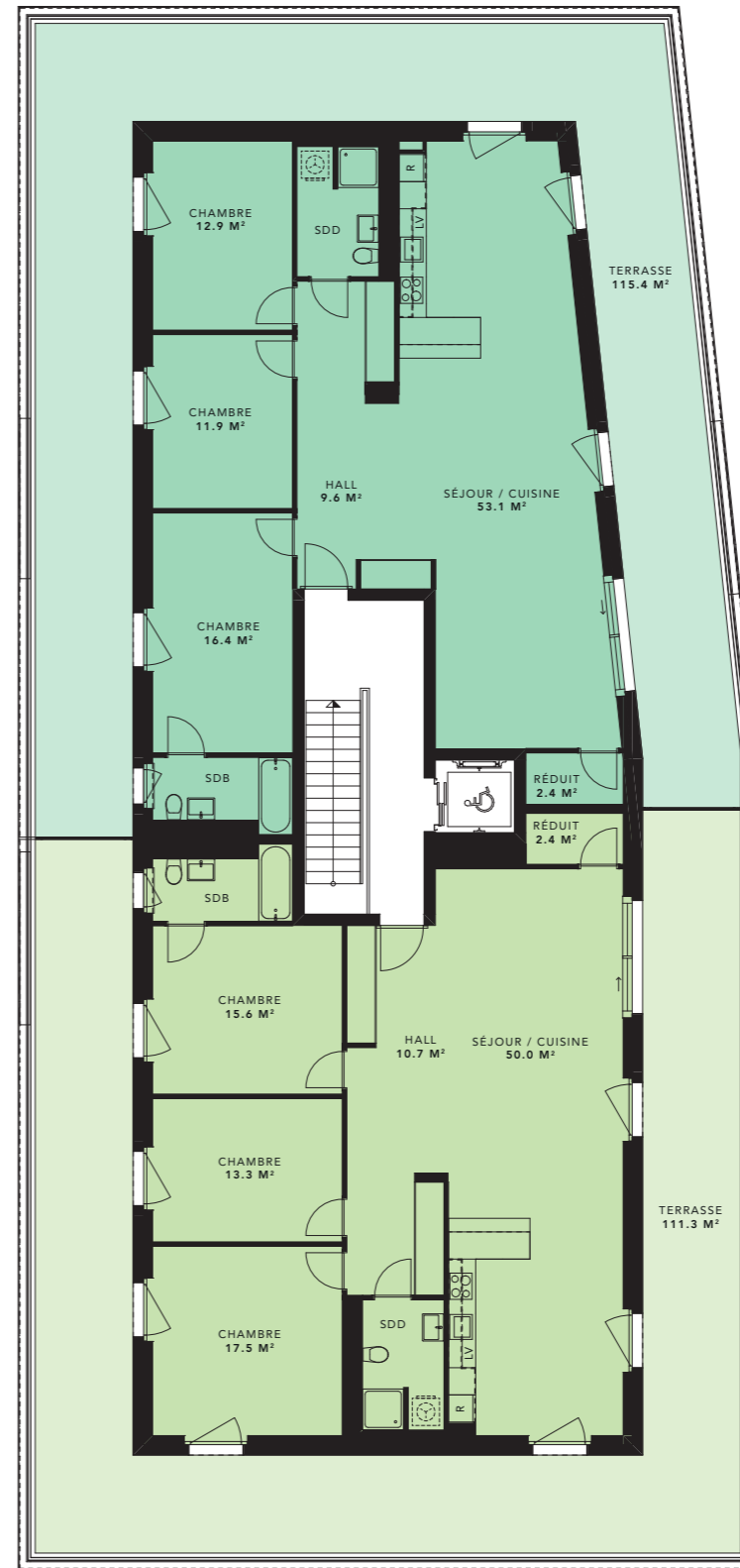
N°lot **7A.301**
Pièces 4.5
Surf. habitable m² 105.0
Balcon/terrasse m² 6.9
Orientation Nord

N°lot **7A.302**
Pièces 4.5
Surf. habitable m² 104.0
Balcon/terrasse m² 6.9
Orientation Sud

N°lot **7A.303**
Pièces 4.5
Surf. habitable m² 116.0
Balcon/terrasse m² 7.5
Orientation Sud

N°lot **7A.304**
Pièces 3.5
Surf. habitable m² 93.0
Balcon/terrasse m² 7.5
Orientation Nord

3ÈME ÉTAGE



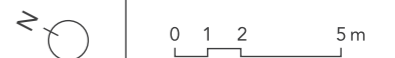
BÂTIMENT 7A

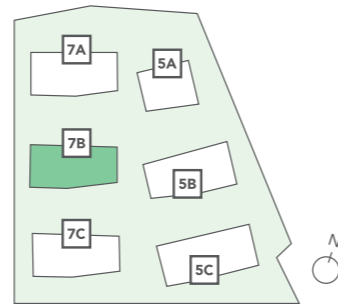
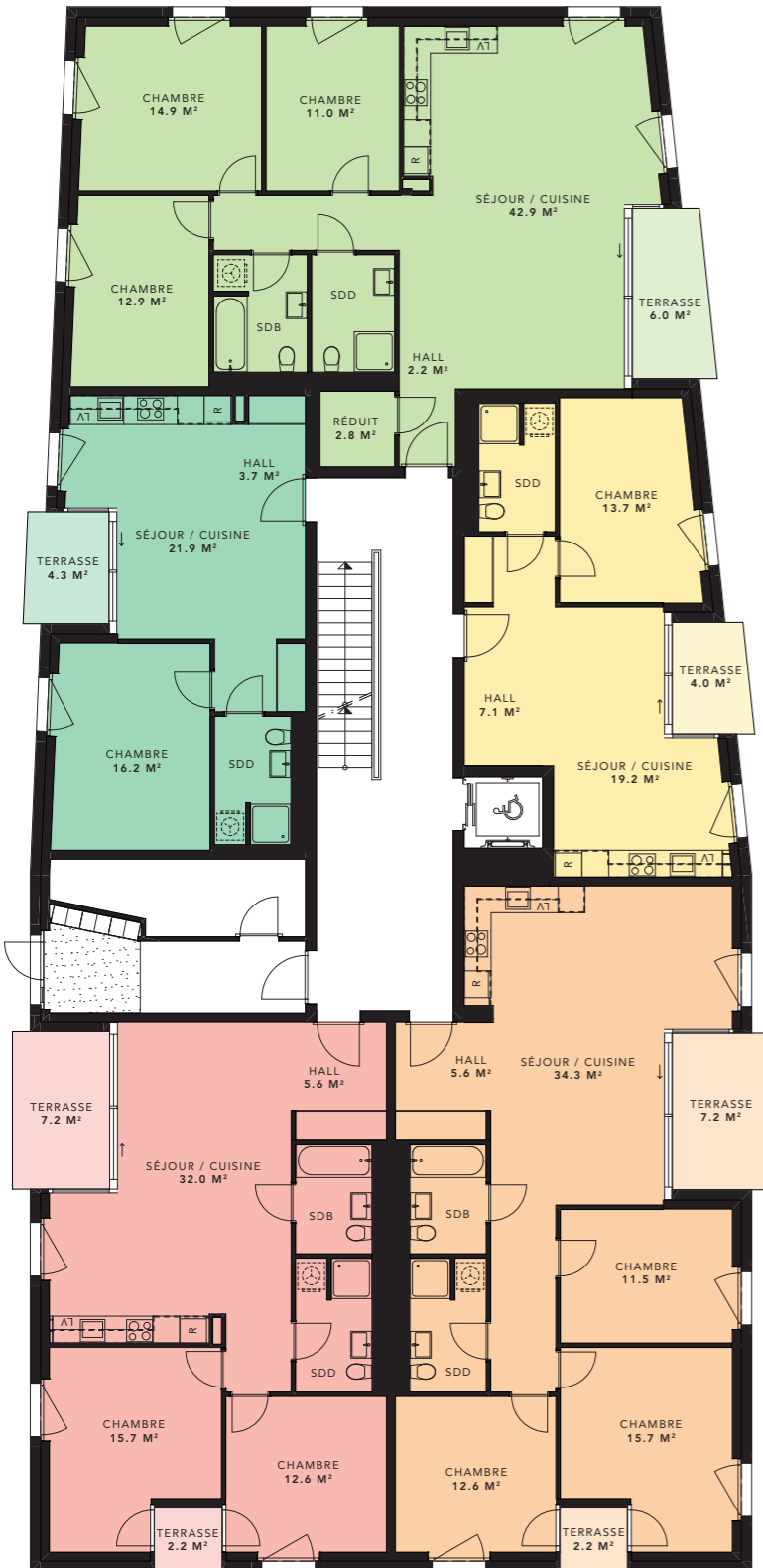
Route de Genève 7A
1033 Cheseaux-sur-Lausanne

N°lot **7A.401**
Pièces 4.5
Surf. habitable m² 122.0
Balcon/terrasse m² 115.4
Orientation Sud/Est

N°lot **7A.402**
Pièces 4.5
Surf. habitable m² 125.0
Balcon/terrasse m² 111.3
Orientation Sud/Ouest

ATTIQUE





BÂTIMENT 7B

Route de Genève 7B
1033 Cheseaux-sur-Lausanne

N°lot **7B.001**
Pièces 2.5
Surf. habitable m² 50.0
Balcon/terrasse m² 4.3
Orientation Nord

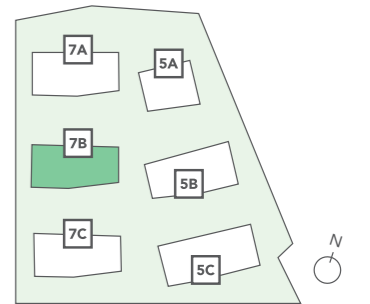
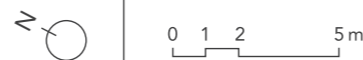
N°lot **7B.002**
Pièces 4.5
Surf. habitable m² 102.0
Balcon/terrasse m² 6.0
Orientation Sud

N°lot **7B.003**
Pièces 2.5
Surf. habitable m² 48.0
Balcon/terrasse m² 4.0
Orientation Sud

N°lot **7B.004**
Pièces 4.5
Surf. habitable m² 95.0
Balcon/terrasse m² 9.4
Orientation Sud

N°lot **7B.005**
Pièces 3.5
Surf. habitable m² 78.0
Balcon/terrasse m² 9.4
Orientation Nord

REZ-DE-CHAUSSÉE



BÂTIMENT 7B

Route de Genève 7B
1033 Cheseaux-sur-Lausanne

N°lot **7B.101**
Pièces 2.5
Surf. habitable m² 50.0
Balcon/terrasse m² 4.2
Orientation Nord

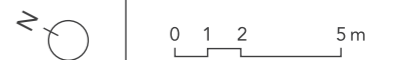
N°lot **7B.102**
Pièces 4.5
Surf. habitable m² 102.0
Balcon/terrasse m² 5.7
Orientation Sud

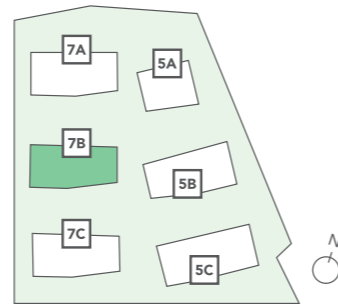
N°lot **7B.103**
Pièces 2.5
Surf. habitable m² 48.0
Balcon/terrasse m² 3.8
Orientation Sud

N°lot **7B.104**
Pièces 4.5
Surf. habitable m² 99.0
Balcon/terrasse m² 8.9
Orientation Sud

N°lot **7B.105**
Pièces 4.5
Surf. habitable m² 103.0
Balcon/terrasse m² 8.9
Orientation Nord

1ER ÉTAGE





BÂTIMENT 7B

Route de Genève 7B
1033 Cheseaux-sur-Lausanne

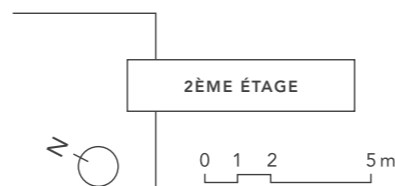
N°lot **7B.201**
Pièces 2.5
Surf. habitable m² 50.0
Balcon/terrasse m² 4.2
Orientation Nord

N°lot **7B.202**
Pièces 4.5
Surf. habitable m² 102.0
Balcon/terrasse m² 5.7
Orientation Sud

N°lot **7B.203**
Pièces 2.5
Surf. habitable m² 48.0
Balcon/terrasse m² 3.8
Orientation Sud

N°lot **7B.204**
Pièces 4.5
Surf. habitable m² 99.0
Balcon/terrasse m² 8.9
Orientation Sud

N°lot **7B.205**
Pièces 4.5
Surf. habitable m² 103.0
Balcon/terrasse m² 8.9
Orientation Nord



2ÈME ÉTAGE



BÂTIMENT 7B

Route de Genève 7B
1033 Cheseaux-sur-Lausanne

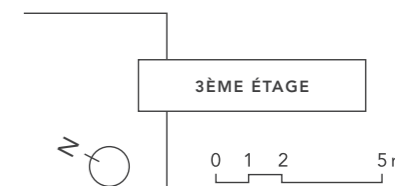
N°lot **7B.301**
Pièces 2.5
Surf. habitable m² 50.0
Balcon/terrasse m² 4.2
Orientation Nord

N°lot **7B.302**
Pièces 4.5
Surf. habitable m² 102.0
Balcon/terrasse m² 5.7
Orientation Sud

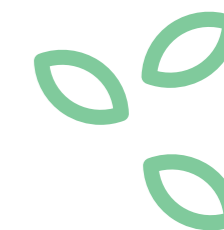
N°lot **7B.303**
Pièces 2.5
Surf. habitable m² 48.0
Balcon/terrasse m² 3.8
Orientation Sud

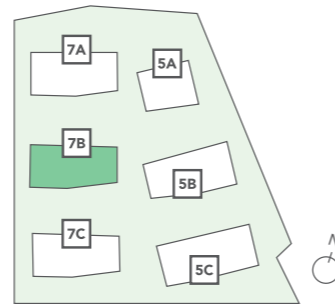
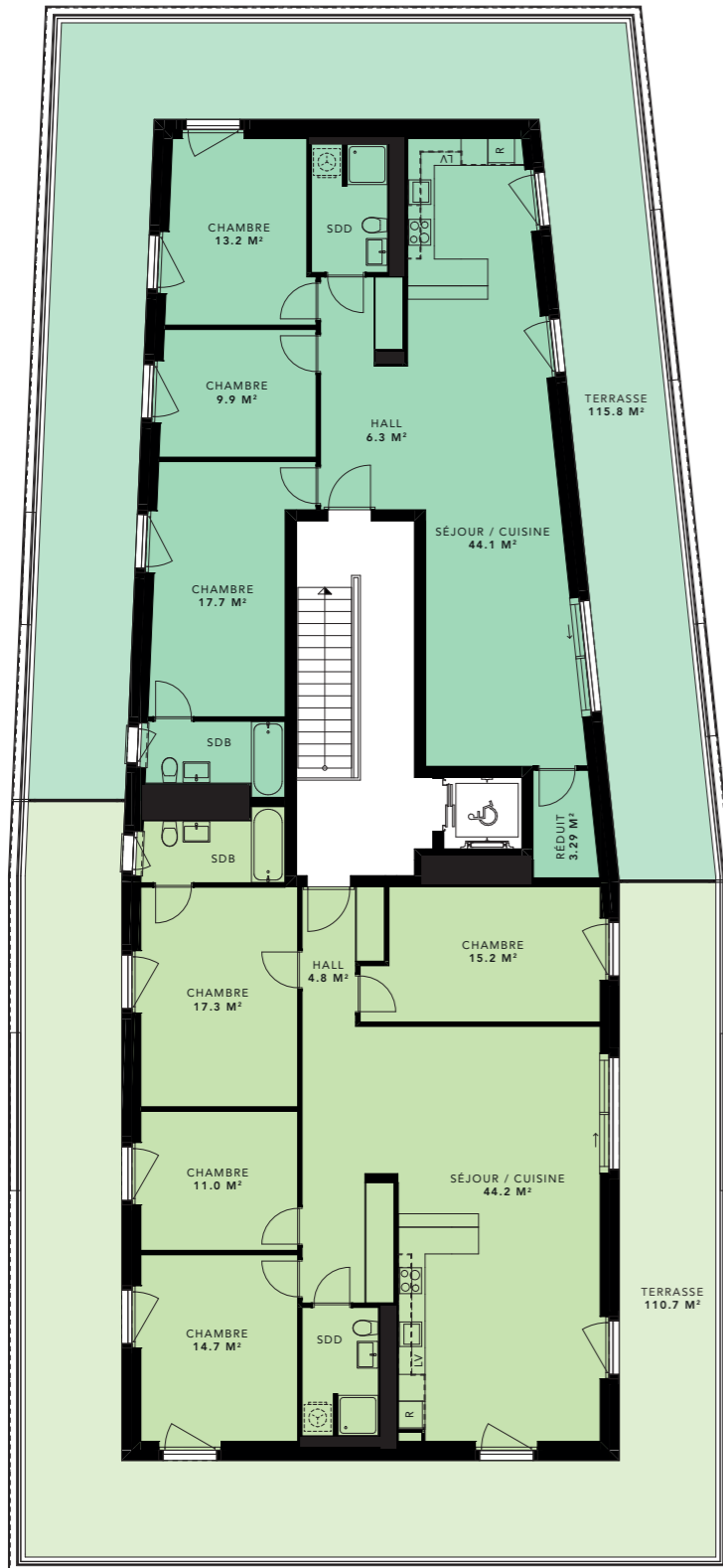
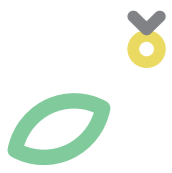
N°lot **7B.304**
Pièces 4.5
Surf. habitable m² 99.0
Balcon/terrasse m² 8.9
Orientation Sud

N°lot **7B.305**
Pièces 4.5
Surf. habitable m² 103.0
Balcon/terrasse m² 8.9
Orientation Nord



3ÈME ÉTAGE

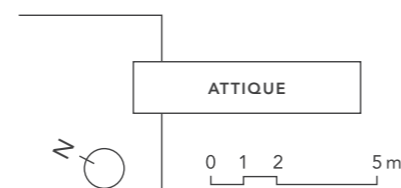




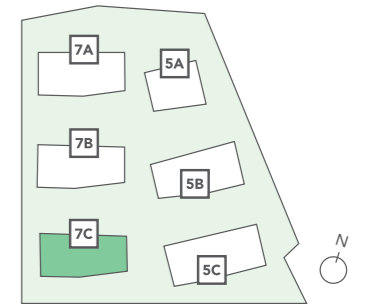
BÂTIMENT 7B

Route de Genève 7B
1033 Cheseaux-sur-Lausanne

N°lot	7B.401
Pièces	4.5
Surf. habitable m²	107.0
Balcon/terrasse m²	115.8
Orientation	Sud/Est
N°lot	7B.402
Pièces	5.5
Surf. habitable m²	127.0
Balcon/terrasse m²	110.7
Orientation	Sud/Ouest



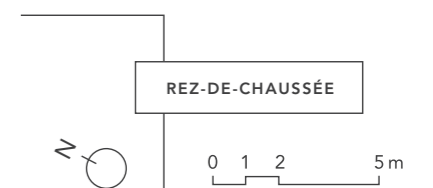
ATTIQUE



BÂTIMENT 7C

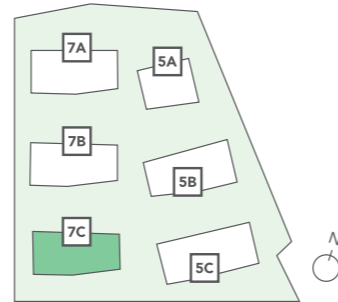
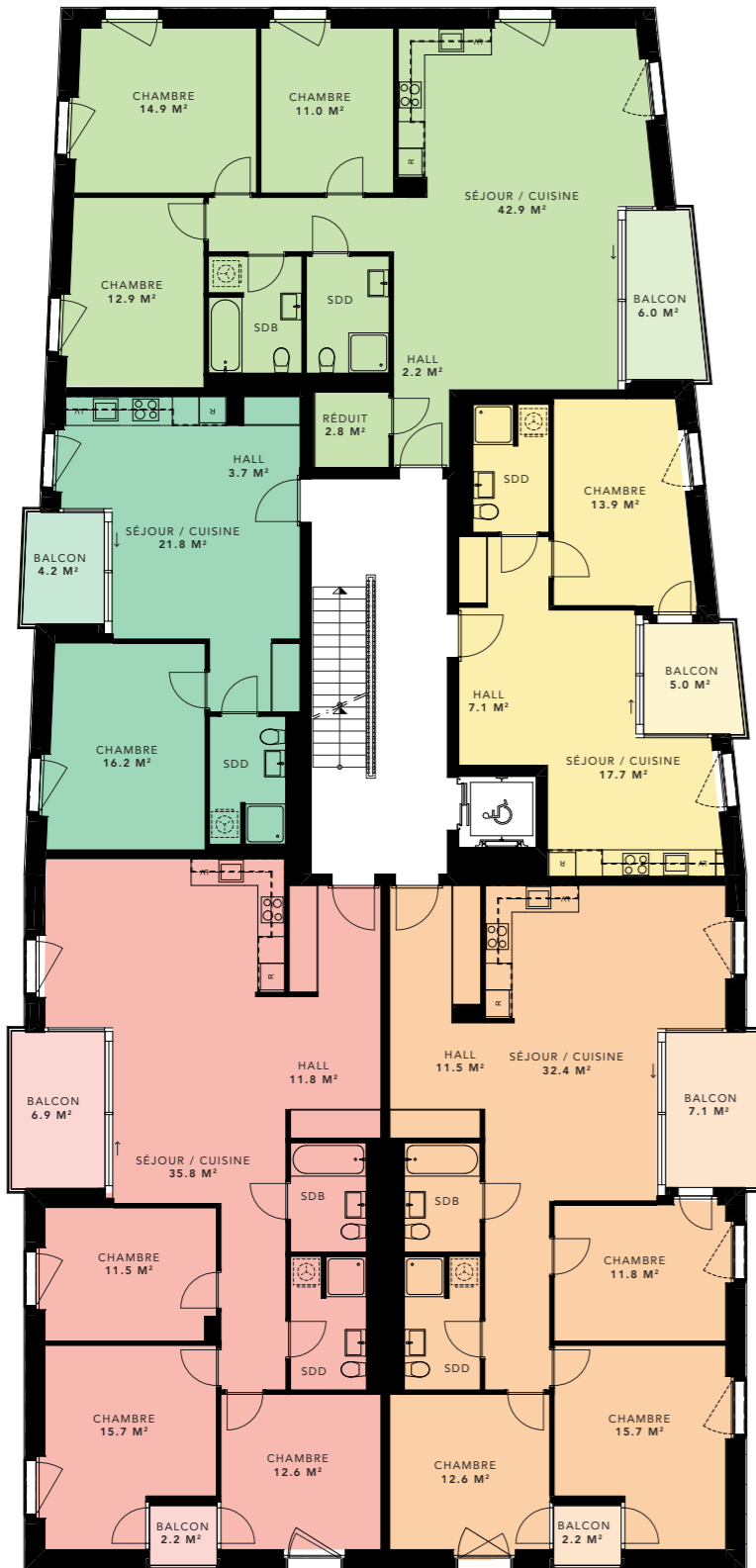
Route de Genève 7C
1033 Cheseaux-sur-Lausanne

N°lot	7C.001
Pièces	2.5
Surf. habitable m²	50.0
Balcon/terrasse m²	4.3
Orientation	Nord
N°lot	7C.002
Pièces	4.5
Surf. habitable m²	102.0
Balcon/terrasse m²	6.0
Orientation	Sud
N°lot	7C.003
Pièces	2.5
Surf. habitable m²	47.0
Balcon/terrasse m²	5.2
Orientation	Sud
N°lot	7C.004
Pièces	4.5
Surf. habitable m²	95.0
Balcon/terrasse m²	9.3
Orientation	Sud
N°lot	7C.005
Pièces	3.5
Surf. habitable m²	78.0
Balcon/terrasse m²	9.4
Orientation	Nord



REZ-DE-CHAUSSÉE





BÂTIMENT 7C

Route de Genève 7C
1033 Cheseaux-sur-Lausanne

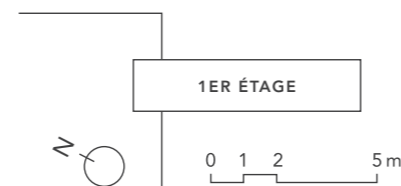
N°lot **7C.101**
Pièces 2.5
Surf. habitable m² 50.0
Balcon/terrasse m² 4.2
Orientation Nord

N°lot **7C.102**
Pièces 4.5
Surf. habitable m² 102.0
Balcon/terrasse m² 6.0
Orientation Sud

N°lot **7C.103**
Pièces 2.5
Surf. habitable m² 47.0
Balcon/terrasse m² 5.0
Orientation Sud

N°lot **7C.104**
Pièces 4.5
Surf. habitable m² 100.0
Balcon/terrasse m² 9.3
Orientation Sud

N°lot **7C.105**
Pièces 4.5
Surf. habitable m² 103.0
Balcon/terrasse m² 9.1
Orientation Nord



1ER ÉTAGE



BÂTIMENT 7C

Route de Genève 7C
1033 Cheseaux-sur-Lausanne

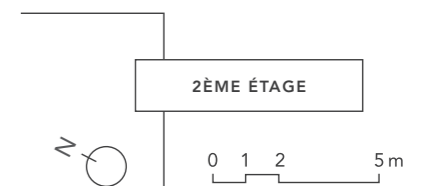
N°lot **7C.201**
Pièces 2.5
Surf. habitable m² 50.0
Balcon/terrasse m² 4.2
Orientation Nord

N°lot **7C.202**
Pièces 4.5
Surf. habitable m² 102.0
Balcon/terrasse m² 5.7
Orientation Sud

N°lot **7C.203**
Pièces 2.5
Surf. habitable m² 47.0
Balcon/terrasse m² 5.0
Orientation Sud

N°lot **7C.204**
Pièces 4.5
Surf. habitable m² 100.0
Balcon/terrasse m² 9.1
Orientation Sud

N°lot **7C.205**
Pièces 4.5
Surf. habitable m² 103.0
Balcon/terrasse m² 9.1
Orientation Nord



2ÈME ÉTAGE





BÂTIMENT 7C

Route de Genève 7C
1033 Cheseaux-sur-Lausanne

N°lot **7C.301**
Pièces 2.5
Surf. habitable m² 50.0
Balcon/terrasse m² 4.2
Orientation Nord

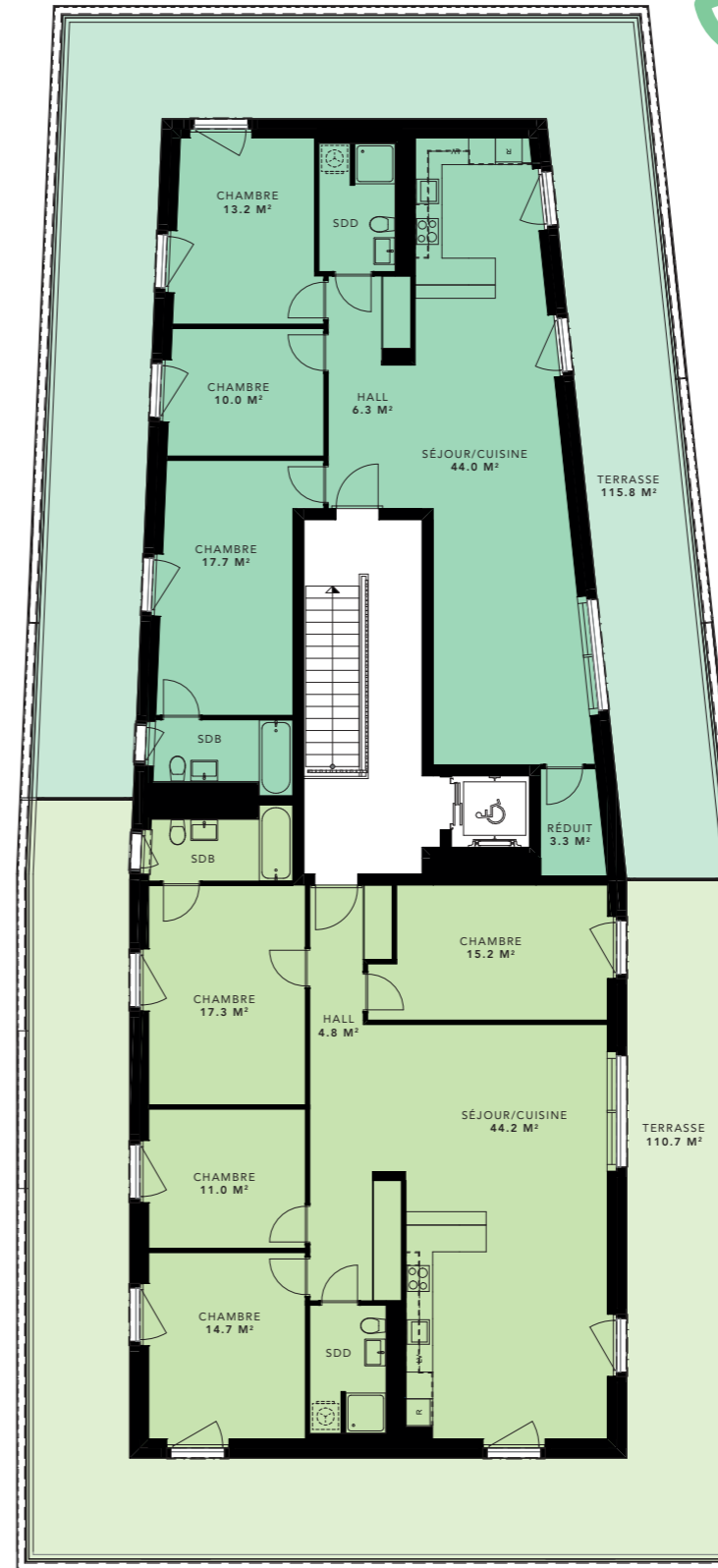
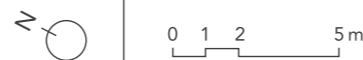
N°lot **7C.302**
Pièces 4.5
Surf. habitable m² 102.0
Balcon/terrasse m² 5.7
Orientation Sud

N°lot **7C.303**
Pièces 2.5
Surf. habitable m² 47.0
Balcon/terrasse m² 5.0
Orientation Sud

N°lot **7C.304**
Pièces 4.5
Surf. habitable m² 100.0
Balcon/terrasse m² 9.1
Orientation Sud

N°lot **7C.305**
Pièces 4.5
Surf. habitable m² 103.0
Balcon/terrasse m² 9.1
Orientation Nord

3ÈME ÉTAGE



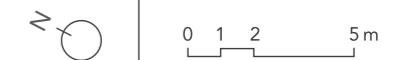
BÂTIMENT 7C

Route de Genève 7C
1033 Cheseaux-sur-Lausanne

N°lot **7C.401**
Pièces 4.5
Surf. habitable m² 107.0
Balcon/terrasse m² 115.8
Orientation Sud/Est

N°lot **7C.402**
Pièces 5.5
Surf. habitable m² 127.0
Balcon/terrasse m² 110.7
Orientation Sud/Ouest

ATTIQUE





LOT 7A.301 . 3.5 PIÈCES . CHAMBRE PARENTALE



LOT 5A.004 . 3.5 PIÈCES . SEJOUR



ACTEURS



deRham

COMMERCIALISATEUR

La société de Rham SA est un acteur majeur de l'immobilier romand. Elle est guidée dans ses activités et ses prises de décisions par une grande importance donnée au facteur humain. L'immobilier est une activité qui se construit sur la durée et qui requiert de solides et sincères liens relationnels, à l'épreuve du temps. Depuis 1899, la société de Rham SA s'occupe de biens immobiliers. Elle le fait avec passion, en partenariat avec les promoteurs, les propriétaires, les locataires, les professionnels de la construction et les acteurs de l'économie locale. Dans le cadre de la promotion, de Rham SA sera aux avant-postes du développement du projet. Elle accompagnera le propriétaire dans les phases de location et de gestion.



PROPRIÉTAIRES





GRAND-PRÉ SUD

CHESEAUX-SUR-LAUSANNE

> GRANDPRESUD.CH



Notre équipe est à votre disposition



Marie-Louise Béglé



Jessica Gabbani



Joris Ratsimba



Elena Iliadis

deRham

de Rham SA
Avenue Mon-Repos 14
1005 Lausanne

T. +41 58 211 11 30