

Retraites Populaires réalise un très bon exercice 2020 avec un bénéfice de CHF 129 millions et une performance nette de 4,4 %

Ce résultat positif permet à l'institution de consolider ses provisions techniques et réserves de fluctuation de valeurs dans un contexte de crise sanitaire et d'évolution atypique des marchés boursiers. En 2020, l'institution s'est également dotée d'une stratégie climatique.

Au 31 décembre 2020, Retraites Populaires enregistre une performance positive de ses placements de 4,4 %, après un début d'année marqué par une chute importante des marchés financiers (-10%). Le bénéfice net de CHF 129 millions est affecté essentiellement au renforcement des réserves. En outre, des excédents complémentaires ont été distribués dans les domaines de la prévoyance individuelle et professionnelle.

Hausse des encaissements de prime

L'encaissement de Retraites Populaires s'élève à CHF 1,16 milliard. Cela se traduit en CHF 813 millions d'encaissements de primes nettes (+12%) concernant les activités traditionnelles et de CHF 347 millions sous forme d'apport extraordinaire lié à l'intégration de la Caisse de pension du Groupe Publicitas (CPP) et de ses pensionnés.

Plus spécifiquement, le 2e pilier termine l'année 2020 avec un encaissement de CHF 338 millions (en hausse de 39% par rapport à 2020). De leur côté, les produits de 3e pilier terminent à CHF 207 millions (en baisse de 14% par rapport à 2019). L'encaissement des polices de libre passage représente le tiers des encaissements de primes, pour un montant de CHF 269 millions (+8,8%).

Hors résultat ordinaire, Retraites Populaires a accueilli l'ensemble des engagements de la Caisse de pension du Groupe Publicitas (CPP). Celle-ci totalise 347 millions d'encaissement, 600 nouveaux affiliés ainsi que 12 immeubles, d'une valeur de 117 millions.

Des performances de placements positives

En matière de placements, l'année écoulée a été marquée par la crise sanitaire et économique liée au Covid-19. Après une chute importante des marchés en début d'année (-10%), le dernier trimestre a connu une forte progression des performances, grâce notamment aux actions, aux obligations et à l'immobilier indirect suisse.

Retraites Populaires réalise pour l'ensemble de ses placements une performance nette de 4,4 %, lui permettant de renforcer ses provisions techniques et réserves de fluctuation de valeurs.

Développement immobilier et financement d'infrastructures

L'institution de droit public a poursuivi sa politique de développement immobilière avec la mise sur le marché de 34 nouveaux appartements à loyer raisonnable. A Renens, la reconstruction d'un immeuble a permis d'augmenter les surfaces à disposition et d'offrir 18 logements de qualité et 16 places de stationnement.

Retraites Populaires a également construit un immeuble de 16 logements dans le quartier durable « Weidmatt » à Bâle-Campagne. Les autres investisseurs sont la CPEV, la CIP ainsi que La Vaudoise. Ce quartier de six immeubles, construits en bois et totalisant 120 logements est réalisé selon l'exigeant label Minergie Eco. Les immeubles sont, d'une part, raccordés au chauffage à distance et, d'autre part, alimentés en électricité « verte » produite par les installations photovoltaïques en toiture.

Ces constructions démontrent la volonté de Retraites Populaires de favoriser la transition énergétique au sein de son patrimoine immobilier. A l'image de « Weidmatt », l'usage du bois comme matériau de construction durable est dorénavant étudié pour les nouvelles réalisations. Pour les immeubles existants, le programme Energo d'optimisation des productions de chaleur est entré en phase opérationnelle.

L'opportunité de répondre aux besoins des locataires en termes de bornes de recharge individuelles pour les véhicules électriques a également été initié. La toiture du complexe et siège de Retraites Populaires à Lausanne a été entièrement végétalisée avec des essences et herbes locales. En 2021, l'installation de nouveaux panneaux photovoltaïques permettra de produire de l'électricité pour ses occupants.

Stratégie climatique et réduction des émissions de CO₂

En 2020, dans le prolongement de sa politique d'investissement responsable, Retraites Populaires s'est dotée d'une stratégie climatique ambitieuse :

- Réduction des émissions de CO₂ fixée pour 2025 :
 - Actions des marchés développés : - 50% d'intensité carbone
 - Immobilier direct : - 10% des émissions de CO₂/m²
- Réduction des émissions de CO₂ fixée pour 2030 :
 - Actions des marchés développés : - 80% d'intensité carbone
 - Immobilier direct : - 35 % des émissions de CO₂/m²

Cette stratégie s'inscrit dans sa Charte et est implémentée au travers de 4 axes :

- L'engagement actionnarial et le dialogue avec les entreprises afin qu'elles améliorent leurs pratiques en matière ESG ;
- L'intégration de critères ESG dans ses constructions, rénovations et portefeuilles ;
- L'inclusion dans des projets et entreprises à impact positif ;
- L'exclusion notamment de titres d'entreprises actives dans le charbon.

En outre, Retraites Populaires s'est associée à d'importantes caisses de pensions nordiques afin d'investir dans le fonds d'infrastructure AIP lié à la transition énergétique. Les investissements seront principalement effectués dans le secteur des énergies renouvelables (éolien terrestre et marin, photovoltaïque, hydraulique et biomasse), des chauffages à distance et du transport/stockage de l'électricité.

Un nouvel espace client

Mis à disposition depuis le 1^{er} juillet 2020, les clients bénéficient d'un espace personnel entièrement digitalisé. Disponible en tout temps et en tout lieu, l'Espace personnel permet aux quelques 205'000 affiliés, tous mandats confondus, d'accéder et de gérer de manière sécurisée leurs documents et demandes (contrat, polices, formulaires).

Nouvelle présidence

En début d'année 2021 et après avoir exercé cette fonction ad interim depuis août 2020, Claude Romy a été nommé président du Conseil d'administration de Retraites Populaires par le Conseil d'Etat du Canton de Vaud. Il succède à Joël Wagner qui demeure au sein du Conseil avec le mandat de vice-président.

Perspectives 2021

En 2021, les enjeux économiques liés à la crise sanitaire ainsi que le niveau bas des taux d'intérêts demeurent importants.

En termes de perspectives de placement, les performances sur les marchés au 31 avril sont positives. Toutefois, ces hausses semblent s'apparenter à une situation de bulle financière. De plus, il sera nécessaire de rester attentif à un possible retour de l'inflation.

Retraites Populaires maintient son dispositif de soutien aux clients, entreprises, indépendants et locataires, déployé en 2020, avec l'objectif de prendre en compte les situations difficiles. L'institution a notamment décidé de suspendre le paiement du loyer des sociétés impactées dans l'attente du versement des indemnités par le Canton.

Lausanne, le 10 mai 2021

CONTACT : Tiago Pires, attaché de presse et porte-parole, 021 348 21 18 presse@retraitespopulaires.ch